



## ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «СК «Твои Окна»

на объект строительства: 11-16 этажный со встроенными помещениями дом с пристроенной подземной автостоянкой и открытой наземной автостоянкой, расположенный в г.Вологде, № 22 по генплану в микрорайоне «Новгородский», корпус «Б»

1. В разделе II «Информация о проекте строительства»:

1.1. пункт 5 изложить в следующей редакции:

### Первая очередь строительства

Квартиры в составе объекта недвижимости по первой очереди (3,4 секции)	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	255	19,45 – 38,25
Однокомнатная квартира	45	35,8 – 37,35
Однокомнатная (европланировка)	15	49,95
Двухкомнатная квартира	45	54,5-56,35
Двухкомнатная (европланировка)	15	69,15
Трехкомнатная квартира	15	71,2
ВСЕГО	390	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	1	409,3
2	Эвакуационный коридор	1	24,9
3	Помещение обслуживания лифтового оборудования	1	9,2
4	ГРЩ	1	18,9
5	ИТП	1	21,1
6	Водомерный узел	1	18,96
7	Техническое помещение	1	704,6
8	Эвакуационный коридор	1	14,0
9	Помещение обслуживания лифтового оборудования	1	9,2
21	Тамбур	1	6,2
22	Техническое помещение	1	528,0
23	Техническое помещение	1	726,0
25	Лифтовой холл	1	9,2
26	Лифтовой холл	1	9,2

## Вторая очередь строительства

Квартиры в составе объекта недвижимости по второй очереди (1,2 секции)	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	214	23,05-36,25
Однокомнатная квартира	123	34,5-42,9
Однокомнатная (европланировка) квартира	79	48,15-50,9
ВСЕГО	416	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
10	Эвакуационный коридор	1	8,5
11	Помещение обслуживания лифтового оборудования	1	9,2
12	Техническое помещение	1	520,89
13	ИТП	1	22,8
14	Водомерный узел	1	19,6
15	ГРЩ	1	19,7
16	Техническое помещение	1	131,0
17	Техническое помещение	1	443,0
18	Лифтовой холл	1	9,2
19	Коридор	1	12,9
20	Тамбур	1	8,5
24	Техническое помещение	1	694
27	Лифтовой холл	1	9,2
28	Балкон незадымляемой лестницы	1	7,6
29	МОП Коридор	1	45,8
30	МОП Лифтовой холл	1	11,7
31	МОП Коридор	1	9,6
32	Балкон незадымляемой лестницы	1	7,6
37	Техническое помещение	1	91,2

## Третья очередь строительства

Квартиры в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	220	28,13-32,39
Однокомнатная квартира	157	39,09-53,89
Двухкомнатная квартира	79	53,73-59,99
Трехкомнатная квартира	46	70,39-88,99
ВСЕГО	502	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
33	Помещение свободной планировки	1	597,3
34	Помещение свободной планировки	1	594,1
35	Помещение свободной планировки	1	574,75
36	Помещение свободной планировки	1	574,5

Пристроенная подземная автостоянка на 65 машиномест	
Наименование	Площадь (кв.м)
Автостоянка	1470,50

**1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:**

здание имеет технический этаж в секциях 1,2,3,4, секции 5,6,7,8 подвального (цокольного) этажа не имеют.

Кровля – плоская неэксплуатируемая.

Вентустановка дымоудаления из межквартирных холлов и вентустановка притока воздуха и лифты расположены непосредственно в верхнем оголовке вентиляционного канала на кровле.

Нежилые помещения № 2-6, 8-11, 13-15,18-21, 25-32, общей площадью 342,76 кв.м., КТП 945 являются общим имуществом собственников многоквартирного жилого дома.

Указанные ниже:

Техническое помещение № 1, общей площадью 409,3 кв.м

Техническое помещение № 7, общей площадью 704,6 кв.м

Техническое помещение № 12, общей площадью 520,89 кв.м

Техническое помещение № 16, общей площадью 131 кв.м

Техническое помещение № 17, общей площадью 443 кв.м

Техническое помещение № 22, общей площадью 528 кв.м

Техническое помещение № 23, общей площадью 726 кв.м

Техническое помещение № 24, общей площадью 694 кв.м

Техническое помещение № 37, общей площадью 91,2 кв.м.

Техническое помещение свободной планировки № 33, общей площадью 597,3 кв.м

Техническое помещение свободной планировки № 34, общей площадью 594,1кв.м

Техническое помещение свободной планировки № 35, общей площадью 574,75 кв.м

Техническое помещение свободной планировки № 36, общей площадью 574,5 кв.м., подземная автостоянка общей площадью 1470,50 кв.м. не являются общим имуществом собственников многоквартирного жилого дома.

Функциональное назначение указанных в настоящем пункте помещений, не входящих в состав общего имущества, определяется владельцами помещений самостоятельно.

Генеральный директор  
общества с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Твои окна» \_\_\_\_\_

Виноградов Сергей Николаевич