



## ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «СК «Твои Окна»

на объект строительства: 11-16 этажный со встроенными помещениями дом с пристроенной подземной автостоянкой и открытой наземной автостоянкой, расположенный в г.Вологде, № 22 по генплану в микрорайоне «Новгородский», корпус «Б»

### 1. В разделе II «Информация о проекте строительства»:

#### 1.1. пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

Начало строительства – декабрь 2013 г.

Ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию:

3-4 подъезда (секций) Многоквартирного дома - IV квартал 2015 года,

1-2 подъезда (секций) Многоквартирного дома - II квартал 2016 года.

5-8 подъезда (секций) Многоквартирного дома - IV квартал 2017 года.

Срок передачи объектов долевого строительства дольщикам – в течение 2 месяцев с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

#### 1.2. пункт 5 изложить в следующей редакции:

##### Первая очередь строительства

Квартиры в составе объекта недвижимости по первой очереди (3,4 секции)	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	255	19,45-38,25
Однокомнатная квартира	45	35,8-37,35
Однокомнатная (европланировка)	15	49,95
Двухкомнатная квартира	45	54,5-56,35
Двухкомнатная (европланировка)	15	69,15
Трехкомнатная квартира	15	71,2
<b>ВСЕГО</b>	<b>390</b>	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	1	409,3

	(торгово-офисное)		
2	Эвакуационный коридор	1	24,9
3	Помещение обслуживания лифт. Оборудования	1	9,2
4	ГРЩ	1	22,8
5	ИТП	1	21,1
6	Водомерный узел	1	18,96
7	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	704,6
8	Эвакуационный коридор	1	14,0
9	Помещение обслуживания лифтового оборудования	1	9,2
21	Тамбур	1	6,2
22	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	528,0
23	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	726,0
25	Лифтовой холл	1	9,2
26	Лифтовой холл	1	9,2

#### Вторая очередь строительства

Квартиры в составе объекта недвижимости по второй очереди (1,2 секции)	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	214	23,05-36,25
Однокомнатная квартира	123	34,5-42,9
Однокомнатная (европланировка)	79	48,15-50,9
ВСЕГО	416	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по второй очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
10	Эвакуационный коридор	1	8,5
11	Помещение обслуживания лифт. оборудования	1	9,2
12	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	614,5
13	ИТП	1	22,8
14	Водомерный узел	1	19,6
15	ГРЩ	1	16,6
16	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	131,0
17	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	443,0
18	Лифтовой холл	1	9,2
19	Коридор	1	12,9
20	Тамбур	1	8,5

24	Техническое помещение (торгово-офисное)	1	694,0
27	Лифтовой холл	1	9,2
28	Балкон незадымляемой лестницы	1	7,6
29	МОП Коридор	1	45,8
30	МОП Лифтовой холл	1	11,7
31	МОП Коридор	1	9,6
32	Балкон незадымляемой лестницы	1	7,6

### Третья очередь строительства

Квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости по третьей очереди (5-8 секции)	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площади (кв.м)
Студия	220	28,13-32,39
Однокомнатная квартира	157	39,09-53,89
Двухкомнатная квартира	79	53,73-59,99
Трехкомнатная квартира	46	70,39-88,99
ВСЕГО	502	

№ помещения	Самостоятельные части в составе объекта недвижимости по первой очереди	Количество в составе объекта недвижимости (шт.)	Площадь (кв.м)
33	Помещение свободной планировки	1	597,3
34	Помещение свободной планировки	1	594,1
35	Помещение свободной планировки	1	574,75
36	Помещение свободной планировки	1	574,5

Пристроенная подземная автостоянка на 65 машиномест	
Наименование	Площадь (кв.м)
Автостоянка	1470,50

**1.3. В пункте 6 после предложения** «На цокольном этаже расположены технические помещения для нужд дома, а так же подсобные помещения свободной планировки», добавить предложение «Первый этаж 2-4 секций имеет технические помещения (торгово-офисные) №22, 23,24».

Генеральный директор  
общества с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «Твои окна»

Виноградов Сергей Николаевич